地域密着型金融の取組事例について

タイトル　農地購入ローンの創設　　ＪＡ名　ＪＡおきなわ（沖縄県）

１　動機（経緯）	規模拡大等を目的とした農地の購入にかかる資金については、これまで農業制度資金での対応が主でしたが、資料作成や審査に時間がかかることから、迅速に対応できる資金が求められておりました。 また、制度資金対象外の農家の方の資金ニーズにも広く対応するため、同ローンを創設いたしました。
２　概要	資金の概要は以下のとおりです。 【商　品　名】　ＪＡ農地購入ローン 【資 金 使 途】　営農目的の農地購入及び購入に付随する諸費用 【貸付限度額】　３，０００万円以内 【貸 出 期 間】　２０年以内（うち据置期間２４ヶ月以内） 【金　　利】　所定金利（固定） 【担保・保証】　融資対象物件に抵当権を設定いただきます。 原則、保証人は不要とし、当ＪＡが指定する保証機関（沖縄県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきます。
３　成果（効果）	平成２３年８月１日より取り扱いを開始し、平成２４年３月末時点で１２件７１，８７０千円の貸出実績となっております。
４　今後の予定（課題）	農家の方からの資金相談に応えられるよう､制度資金からＪＡ独自の資金まで、さまざまな資金メニューの中から、最適な資金を提供していきます。 また､営農指導員等と連携してＪＡの農業資金をＰＲしていきたいと考えております。