

タイトル エコ対応利子助成（エコ割）

JA名 JAバンク香川（香川県）

<p>1 動機 (経緯)</p>	<p>JA顧客基盤の拡充策の1つとして、JAバンクローン伸長に取り組むなかで、地球温暖化防止に向けての社会的貢献事業として、政府が掲げている「住宅版エコポイント制度」を活用し、インパクトある施策を実施することにより、県内におけるJAバンクの地位を向上させることを目的に制定しました。</p>
<p>2 概要</p>	<p>対象となるJA住宅ローン等の新規資金の借入申込を行い、かつ住宅版エコポイント制度となる住宅の改修・新築を平成22年12月31日までに着手または着工した借入申込者に対して金利を軽減するJAを対象に利子助成する取組です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・固定金利選択型（3年固定）……当初3年間0.10%軽減</li> <li>・固定金利選択型（5年固定）……当初5年間0.30%軽減</li> <li>・固定金利選択型（10年固定）……当初10年間0.30%軽減</li> <li>・ステップ固定金利型 ……当初10年間0.30%軽減</li> </ul>
<p>3 成果 (効果)</p>	<p>住宅業者からの評判は良く、新築住宅の8割以上の建築主（借入申込者）が住宅版エコポイント制度の対象住宅を建築しているようです。</p>
<p>4 今後の 予定（課題）</p>	<p>政府が掲げている「住宅版エコポイント制度」が、平成22年末までとなっております。制度の継続の動向を見極めながら、利子助成の継続についても検討してまいります。</p>

**エコ割** はしました  
JAの固定金利選択型住宅ローン  
平成22年4月1日  
※優遇期間あり

固定金利3年 年1.60% → 年1.10% (エコ割0.1%) → 年1.00%  
 固定金利5年 年2.20% → 年1.70% (エコ割0.3%) → 年1.40%  
 固定金利10年 年2.45% → 年1.95% (エコ割0.3%) → 年1.65%

**新規お借入れ時金利引下げ条件**

- ① 当JAの正組合員の方
- ② 当JAで住宅ローン・改修される方
- ③ 貯金契約・口座振替契約・口座振込契約・共済契約のうちいずれかを2つ以上で契約の方

**エコ割適用条件**

「政府住宅エコポイント」の対象となる住宅を新築・増改修され、建築資金等を新規にお借入れいただける方

※エコポイント申請書類による確認が必要です。  
※平成22年12月31日(平成22年12月31日までに着工したものが対象となります)。

JA香川県  
0120-825136